



## **Assembleia de Freguesia de Cortegaça**

### **Concelho de Ovar**

---

#### **Sessão Ordinária de dezanove de dezembro do ano de dois mil e vinte e quatro**

Ao décimo nono dia do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e quatro, reuniu pelas vinte e uma horas, no Salão Nobre do Edifício da Junta de Freguesia de Cortegaça, sita no Largo 25 de Setembro, a Assembleia de Freguesia de Cortegaça, em sessão ordinária, convocada ao abrigo das disposições legais em vigor, sob a Presidência da Mesa de Assembleia, Luciana Camboa de Sousa, com a seguinte ordem de trabalhos:

- **1:** Período de Intervenção ao Público;
- **2:** PAOD (Período de Antes da Ordem do Dia)
  - 2.1** – Apreciação e Votação da Ata de 30/09/2024;
  - 2.2** – Período de Intervenção dos Membros da Assembleia;
- **3:** POD (Período da Ordem do Dia)
  - 3.1** – Informação autárquica – Junta de Freguesia de Cortegaça;
  - 3.2** – Discussão e Votação dos documentos Previsionais de 2025;
  - 3.3** – Discussão e Votação do Mapa de Pessoal 2025;
  - 3.4** – Discussão e Votação das Taxas 2025;

Iniciada a reunião da Assembleia de Freguesia estavam nela presentes os seguintes membros: Luciana Camboa de Sousa - Presidente, Luís Violas – 1º Secretário, Olinda Camboa– 2º Secretária, constituindo desta forma a Mesa da Assembleia de Freguesia, António Alves de Sousa, Pedro Coelho e Américo Oliveira (pela Bancada do Partido Social Democrata), Américo Dias, Márcia Almeida Rola e Miguel Coelho (pela Bancada do Partido Socialista). Estiveram também presentes Sérgio Vicente Prata



Oliveira – Presidente da Junta de Freguesia de Cortegaça e Florbela Rodrigues - Tesoureira, ambos eleitos pelo Partido Social Democrata.

A Sra. Presidente da Assembleia de Freguesia de Cortegaça iniciou a sessão cumprimentando todos os presentes, prosseguindo dando nota das ausências do Sr. Secretário da Junta de Freguesia de Cortegaça – Paulo Pinheiro, uma vez que se encontrava em substituição do Sr. Presidente da Junta de Freguesia de Cortegaça na Assembleia Municipal, de Jorge Miguel Siva, Sílvia Oliveira, Cláudia Morais, sendo substituídos estes três últimos, respetivamente, por Pedro Coelho, Olinda Camboa e José Pereira.

Antes do início dos trabalhos a Sra. Presidente da Assembleia de Freguesia, a pedido do executivo da Junta de Freguesia, colocou à votação a introdução de um novo ponto da ordem de trabalhos a saber: “Discussão e votação das condições de alinhamento da Rua do Gavinho”, não tendo existido nenhum voto contra a introdução deste ponto na ordem de trabalhos, o qual foi introduzido na dita ordem de trabalhos como ponto 3.5.

De seguida, foi dado início aos trabalhos.

- **Ponto 1:** Período de Intervenção ao Público;

A Presidente da Assembleia de Freguesia de Cortegaça começou por abrir as inscrições ao público presente que pretendesse intervir na presente Assembleia.

Inscreveram-se António Simões e Sérgio Nogueira.

Dada a palavra a António Simões, o mesmo começou por congratular a intervenção feita na Rua do Rodelo.

Prosseguiu queixando-se que os caixotes do lixo, já por três vezes, se encontram no local de estacionamento do seu Táxi, impedindo o seu estacionamento.



Quanto à Rua da Lavoura, informou da existência de um buraco, mais concretamente, em frente ao supermercado Sameiro.

Relativamente à Zona Industrial, informou da inexistência de luz em 5 candeeiros.

Prosseguiu alertando que, uma vez que as obras de alcatroamento da estrada que liga a Ponte Romana à Rotunda da A29 já terminaram bem como foi colocado o poste de alta tensão, que a sinalização deveria ser retirada.

Mencionou o estado degradado do piso na Rua Olívia e Florindo Cantinho.

Pedi que fosse colocada o nome da Rua na Urbanização do Lar Florindo Cantinho, perto da Rua do Rodelo, uma vez que o carteiro tem dificuldade em identificar.

Terminou solicitando que fossem limpas a vala da Rua Rodelo de modo a evitar que aquando das chuvas sejam causados estragos.

Dada a palavra a Sérgio Nogueira, o mesmo começou por cumprimentar todos os presentes e a dar os parabéns ao Sr. Presidente da JFC por ter cumprido a sua palavra quanto ao Parque de Campismo.

De seguida recitou umas quadras da sua autoria referente ao projeto da Maior Árvore de Natal de Crochet do Mundo, projeto este da Comissão de Festas Nossa Senhora de Nazaré de 2024, que se transcreve infra:

“Em Cortegaça é Natal

Toca a tricotar

Quadrados de lã

Vamos todos juntar

Deu trabalho

Mas ficou genial

Vejam que linda árvore de natal



Começou com uma ideia da D. Rosa,

Tragam lá a lã

Nada de ficar de lado

Com as agulhas na mão

E uma chávena ao pé

Cada um tricouitou mês após mês.

Deu nó na agulha

Deu nó na razão

Mas ninguém desistiu

Era tudo de coração.

Um quadrado aqui

Outro acolá

E de repente a árvore começou a encantar

Em Cortegaça é Natal

Toca a tricotar

Quadrados de lã

Vamos todos juntar

Deu trabalho

Mas ficou genial

Vejam que linda árvore de natal!

O Sr. João só veio espreitar

Com esta trapalhada nada vai resultar



Mas viu o trabalho e ficou tao rendido

E disse: se precisarem de lã eu tenho no abrigo.

Na avenida a festa começou

Com a arvore de lã que o povo abraçou.

Entra gargalhadas e bolo rei na mão

Todos sorriram numa só emoção.

Em Cortegaça é Natal

Toca a tricotar

Quadrados de lã

Vamos todos juntar

Deu trabalho

Mas ficou genial

Vejam que linda árvore de natal!

Rodinhas e Perna Extra”

Findas as intervenções do público, foi dada, pela Presidente da Assembleia de Freguesia de Cortegaça, a palavra ao Senhor Presidente da JFC, qua apresentou os habituais cumprimentos.

Começou a sua intervenção realçando a intervenção do público.

Informou que não obstante algumas questões apresentadas pelo Sr. Simões não se tratarem da competência da JFC iria tomar a devida nota.

Deu nota de que o executivo já solicitou o reposicionamento dos caixotes do lixo.



Quanto à cova na Rua da Lavoura, apesar de já ter tido várias intervenções, uma vez que o piso está degradado, acaba por surgir novamente. Mas afirmou que se trata de uma Rua que será intervencionada no ano de 2025.

No que respeita à Rua Florindo Cantinho, informou que foi uma situação em que houve a necessidade de se apurar a responsabilidade, o que já está definida. Mais está decidido que em inícios de 2025 as pedras serão substituídas por paralelo, procurando-se manter a estética da referida rua.

Quanto à toponímia, tendo Cortegaça uma toponímia em azulejos pintados, acaba por poder demorar mais um pouco mas reforça que será tratado.

Quanto à vala na Rua do Rodelo, informou já ter sido limpa várias vezes e que o será novamente.

Por fim, abordando o primeiro tema apresentado pelo Sr. Simões, o Sr. Presidente da JFC informou que quem tem competência para a retirada da sinalização é a CMOvar.

E acrescentou que apenas no dia 16 de dezembro, ou seja, 3 dias atrás, é que foram colocadas as linhas no novo poste.

Apesar do Sr. Presidente da JFC entender constituir um executivo eficiente, ainda não foi viável em 3 dias abrir o trânsito naquela rua até pelas condições que ainda apresenta, tendo informado encontrarem-se em conversações com alguns proprietários de alguns terrenos para o alargamento da estrada.

Referindo-se à intervenção de Sérgio Nogueira, o Sr. Presidente da JFC agradeceu as palavras que o mesmo lhe dirigiu, no entanto entende que nada há a agradecer pois tem a obrigação de cumprir com o que se compromete.

Por fim, deu os Parabéns pela poesia sentida e realçou que o projeto da árvore se tratou de uma grande lição dada pela comunidade.

Concluído o primeiro ponto da ordem de trabalhos, de seguida deu-se início ao ponto 2.



- **Ponto 2:** PAOD (Período de Antes da Ordem do Dia)

Iniciado este ponto, o primeiro assunto foi, desde logo, referente à ata por deliberar, datada de 30 de setembro de 2024.

Uma vez que a referida ata havia sido remetida, previamente, por correio eletrónico a todos os membros da Assembleia de Freguesia, foi dispensada a leitura da mesma, passando-se, de imediato à votação da sobredita.

Foi informado pela Sra. Presidente da Assembleia de Freguesia que não poderiam votar Pedro Coelho bem como Olinda Camboa.

Colocada à votação a referida ata da sessão ordinária da assembleia de freguesia, a mesma foi aprovada por unanimidade e não foi apresentada qualquer declaração de voto.

De seguida, foram abertas as inscrições para os membros da assembleia de freguesia que pretendessem intervir.

Inscreeveu-se Miguel Coelho.

Dada a palavra a Miguel Coelho, após os habituais cumprimentos, o mesmo salientou e reforçou a situação das lajes na Rua Olívia e Florindo Cantinho e na Rua dos Carris, chamando a atenção para o péssimo estado em que estão, todas partidas e para o facto de lhe ter chegado inúmeras queixas de moradores, até pelo barulho que fazem quando os carros passam, o que, principalmente de noite, muito incomoda os moradores da zona.

De seguida leu o seguinte texto:

***“Árvore de Natal Angelina em Cortegaça, a maior Árvore de Natal do mundo em crochê***

*Uma excelente iniciativa que merece todo nosso reconhecimento e por isso aqui fica a nossa parabênização a todos os que participaram e contribuíram para este projeto.*

*Peço a vossa compreensão para este destaque, visto que o mérito é de todos os envolvidos sem exceção, mas penso que compreenderão algum orgulho de neto e por isso quero aqui deixar uma menção especial para a minha avó Angelina com todo o carinho.*



*Com 99 anos, abraçou com todo o entusiasmo este projeto desde a primeira hora, foi incansável e confesso, foi com muito orgulho que acompanhei a sua entrega, tal como tantas outras pessoas da nossa comunidade fizeram, para que esta iniciativa fosse possível e chegasse a bom porto.*

*Aliás, se há algo que esta iniciativa nos mostrou é a importância de envolver a sociedade civil nestes projetos e na vida comunitária para engrandecimento da nossa terra e das nossas gentes, incluindo a classe sénior que provou com a sua participação e empenho a sua importância e o quanto têm ainda para dar à nossa comunidade e à causa pública.*

*Aliás, isso é o mais bonito em tudo isto, uma iniciativa idealizada e realizada inteiramente por membros da nossa comunidade, desde as senhoras que fizeram o crochê, a quem, não sabendo fazer crochê, ofereceu lãs, aos que trataram de toda a logística envolvida e a todos os que de uma forma ou de outra contribuíram para este projeto. Uma iniciativa puramente cívica e que, por isso mesmo, merece ainda mais respeito e admiração por todos nós.*

*Esta Árvore de Natal, para além de muito bonita e grandiosa, representa uma construção comunitária, símbolo de Natal, dos valores natalícios, de união entre aqueles que participaram e agregadora da admiração e reconhecimento de todos os outros.*

*Uma iniciativa fantástica e que deve servir de exemplo para o futuro e para o que, unidos e com a participação de todos, podemos alcançar e por isso aqui ficam, mais uma vez, as nossas felicitações.”*

Findas as intervenções dos membros da Assembleia de Freguesia, foi dada a palavra ao Senhor Presidente da JFC.

O Senhor Presidente da JFC começou por dar nota no que respeita à Rua dos Carris, à semelhança do que será feito na Rua Olivia e Florindo Cantinho, também aí serão substituídas as lajetas centrais por paralelos.

No que respeita à Árvore de natal, o Sr. Presidente da JFC subscreveu na íntegra o texto de Miguel Coelho acrescentando que se ele fosse neto também estaria orgulhoso.

O Sr. Presidente da JFC deu os parabéns a todos os envolvidos no projeto, afirmando que se fez história!



- **Ponto 3:** POD (Período da Ordem do Dia)

### **3.1 – Informação Autárquica da Junta de Freguesia de Cortegaça:**

O Senhor Presidente da Junta de Freguesia, após convite da Senhora Presidente da Assembleia para apresentar este ponto da Ordem de Trabalhos, realçou a inauguração da Capela Mortuária, algo que Cortegaça desejava há muito.

Salientou a reunião havida com a CMOvar relativa às Grandes Opções de Plano para 2025, identificando as seguintes obras:

- Requalificação do Buçaquinho Merendeiro (encontrando-se a ser feito o projeto);
- A decorrer a construção do Scout Camp que terá de estar concluída até ao início do Moot – Encontro Mundial de Escuteiros;
- Rua da Farmácia (rua que desce desde a farmácia até Cortegacinhas).

Manifestou também a pretensão de deixar com parecer favorável definitivo a requalificação da Rua do Monte Negro e Rua do Monte Branco.

Indicou, ainda, algumas pavimentações a realizar, nomeadamente na Rua da Lavoura, Rua Apeadeiro Sul, Rua Padre Manuel Resende, entre outra.

Deu, também, a informação de que pretende o executivo ter o projeto de Requalificação da Avenida Senhora de Nazaré pronto e aprovado.

Prosseguiu dizendo que a CMOvar adquiriu um edifício (antiga fábrica do Sr. Joaquim Leites) com o intuito de ser transformada em residência artística de forma a instalar algumas associações que não possuem sede bem como, através da criação de gabinetes, dar a oportunidade a artistas de ocupar o espaço, proporcionando estes, em troca, o ensinamento da sua área a interessados. Acrescentou que a escritura tinha sido realizada no dia anterior – 18/12/2024.

Concluindo informando que o loteamento dos Carris já tinha candidatura aprovada.

Abertas as inscrições aos membros da Assembleia que pretendessem intervir, inscreveu-se Miguel Coelho, que no uso da mesma questionou o Sr. Presidente da JFC acerca da requalificação da Rua do Monte Branco e Rua do Monte Negro, se esta questão estava relacionada com a permuta da CMOvar com os terrenos na Serra de Malcata junto do ICNF.



Usando da palavra, o Sr. Presidente da JFC informou que foi feito pela JFC um estudo prévio para as duas ruas, tendo havido recomendação do ICNF que na Rua do Monte Branco fosse feito um piso permeável, ou seja, em paralelo e que houvesse um gradeamento em madeira a separar a zona florestal da zona de rua, de modo a evitar que os carros estacionem na zona de floresta.

Do lado Sul – Rua do Monte Negro, uma vez que os proprietários já haviam recuado alguns metros, sendo a rua mais larga, há a possibilidade em se fazer pavimentação em alcatrão.

### **3.2 – Discussão e Votação dos documentos Previsionais de 2025;**

Convidado o Sr. Presidente da JFC a usar da palavra para abordar este assunto, começou por sugerir a discussão em conjunto dos pontos 3.2, 3.3 e 3.4, sendo a sua votação em separado, o que assim se fez.

Proseguiu indicando que os documentos são claros, minuciosos e que indicam o que é pretendido pela JFC.

Relativamente ao orçamento, informou que o mesmo cumpre os critérios legais, sendo feito com a média das receitas e despesas do ano anterior e que se trata de um orçamento realista.

Informou que foi diminuída a receita do Parque de Campismo, não por não se poder cobrar mais, mas sim por ser o mais realisticamente cobrável.

Quanto ao mapa de pessoal, a alteração é efetuada no pressuposto de que é necessário mais pessoal para trabalhar, não só por causa do Parque de Campismo, mas também relacionado com os restantes serviços e necessidades da JFC, e que estaremos perante contratos a prazo.

Por fim, e no que respeita às taxas, propõe o executivo da JFC não haver alteração das taxas, tendo em conta até a conjuntura económica das famílias, acrescentando que desde que é Presidente da JFC nunca ter aumentado as taxas.

Colocou-se, assim, à disposição para qualquer esclarecimento.

Abertas as inscrições aos membros da Assembleia de Freguesia, inscreveram-se Américo Dias, Miguel Coelho e Márcia Almeida Rola.



Américo Dias usando da palavra, apresentou os habituais cumprimentos e salientou, logo de início, que no que respeita ao orçamento e análise dos documentos previsionais, que apenas em meados de abril do ano seguinte é que será possível uma apresentação de contas rigorosa e aferir se houve maior ou menor eficácia na execução.

Salientou o facto da existência de um aumento no orçamento para pouco menos de 900.000,00 €, reforçando que apenas após a apresentação de contas referente ao ano de 2024 é que será, também, possível fazer uma análise realista no que respeita à boa gestão ou não.

Prosseguiu mencionando que poderia pedir alguns esclarecimentos acerca de algumas rubricas, no entanto, e atenta a ausência de referenciais comparativos, entendeu não ser relevante.

Concluiu a sua intervenção informando que o PS se absteria na votação.

De seguida usou da palavra Miguel Coelho que questionou o executivo quanto à existência ou não de alguma reação do Tribunal de Contas quanto aos documentos previsionais do ano anterior, uma vez que não foi cumprido o princípio do equilíbrio orçamental.

De seguida, abordou a questão do ambiente enquadrado nas Grandes Opções de Plano, e disse:

*“Um dos eixos mencionados nas Grandes Opções do Plano é o Ambiente.*

*Neste tópico, que, como todos sabem me é especialmente caro, referem a intenção e bem, embora não dizendo como, de assinalarem o Dia do Ambiente que se comemora no dia 5 de junho.*

*Estando totalmente de acordo com esta intenção não posso deixar de salientar que mais importante que assinalar este dia, seria agir em conformidade com o que representa, nomeadamente defendendo a Conservação e Preservação da nossa floresta, enquanto espaço natural, exercendo influência, tal como nós temos feito, sobre o ICNF - Instituto de Conservação da Natureza e Florestas para que gira a floresta sobre a ótica da Conservação e não da Produção, como tem sido feito e, aliás, como está classificada pela CMO, Floresta de Conservação.*

*Isso sim, seria bonito e de valor porque as palavras o vento leva, o que fica e realmente impacta na qualidade de vida da nossa população são as ações concretas e isto passa pela Conservação da nossa floresta enquanto espaço verde ecologicamente equilibrado e sustentável, para bem da flora, da fauna e também de todos nós e das gerações futuras.”*



De seguida usou da palavra Márcia Almeida Rola, que, após os cumprimentos começou por falar acerca da Árvore Angelina, considerando ser um privilégio poder contemplá-la todos os dias. Adjetivou a árvore como uma obra de arte que trouxe cor e alegria à Avenida “*tão despida e tão cinzenta*”.

Proseguiu abordando o tema das Grandes Opções de Plano, no que respeita à comunicação. Questionou o motivo de não estarem publicadas no site as atas posteriores a 27/12/2023.

Quanto à iluminação pública, informou ter participado na Corrida São Silvestre Cortegaça - Esmoriz e ter-se deparado com um trecho sem iluminação.

Quanto à requalificação das estradas, bermas e passeios, referiu que a Rua do Buçaquinho está uma “*lástima*” para quem por lá circula.

Por fim, apontou a falta de iluminação na Rua da Floresta e questionou qual a requalificação/intervenção pretendida executar pela JFC no cemitério.

Não existindo mais inscrições, dada a palavra ao Sr. Presidente da JFC o mesmo começou por informar que foi dada ordem aos serviços para publicarem as atas, pelo que iria averiguar a situação.

Seguiu informando que está prevista a requalificação da Rua do Buçaquinho, com uma ciclovia e estacionamento.

Quanto à Avenida da Praia, deu nota que no ano anterior foram efetuadas grandes reparações, mas as raízes das árvores acabam por danificar o pavimento.

Relativamente à Rua da Floresta, informou já ter sido solicitado à CMOvar a eletrificação da referida rua, sendo que no Cemitério é pretendido o arranjo na parte de baixo, no lado esquerdo da entrada.

Informou que apenas existem disponíveis 3 campas unas, pelo que será necessário tomar uma decisão entre criar uma zona de gavetas ou voltar a fazer novas zonas de campas.

Em resposta a Miguel Coelho, o Sr. Presidente da JFC informou não ter havido qualquer reação do Tribunal de Contas.

Quanto ao plano de gestão florestal, a JFC já se disponibilizou para fazer o que estivesse ao seu alcance, nomeadamente que as verbas recebidas pelo abate fossem para reflorestação.

Respondendo a Américo Dias, o Sr. Presidente da JFC informou que todas as despesas e receitas se encontram no controle orçamental, reiterando que a Assembleia tem acesso a toda a informação bem como aos números.



Procedeu-se à votação dos documentos previsionais de 2025, tendo o mesmo sido aprovado por maioria (6 votos a favor do PSD e 3 abstenções do PS).

### **3.3 – Discussão e Votação do Mapa de Pessoal 2025:**

Votando-se, de seguida o mapa de pessoal de 2025, o mesmo foi aprovado por unanimidade.

### **3.4 – Discussão e Votação das Taxas 2025:**

Quanto às taxas de 2025, após votação, foram aprovadas por unanimidade.

### **3.5 – Discussão e votação das condições de alinhamento da Rua do Gavinho:**

Após convite para apresentar este ponto da ordem de trabalhos, o Sr. Presidente da JFC informou encontrarem-se há já algum tempo em negociações com os proprietários do “Bairro do Miranda”, o que até então não tinha sido possível também relacionado com um processo de partilhas a decorrer.

Entretanto foi resolvido o referido processo de partilhas, tendo sido adjudicado aquele imóvel à Dra. Maria Teresa Sá que fez chegar então as condições de acordo, de modo a possibilitar a JFC a proceder ao alinhamento naquele local.

O Sr. Presidente da JFC informou a Assembleia de Freguesia que caso se tratasse apenas da questão do alinhamento, tal assunto não careceria de ser trazido a este órgão, atento o benefício público do recuo.

No entanto, há a necessidade de realojamento de uma família carenciada, em que o senhor marido é doente oncológico e a esposa tem uma doença no fígado.

Deu a informação de que a proposta apresentada já foi aprovada em sede de reunião de Junta.

Estando certo de que existirão outras famílias carenciadas, afirma que esta reúne todos os requisitos para ser contemplada com o realojamento.

Adiantou que no âmbito do acordo será obrigação da JFC proceder à demolição do imóvel, no entanto, já foram encetados contactos no sentido de tal ser feito pela CMOvar, aproveitando para que



se proceda nesse momento à demolição do muro da antiga “Papellaria Miranda”, de modo a que se procedam aos dois alinhamentos em simultâneo.

Terminou apelando ao bom senso da Assembleia para que este assunto seja votado por unanimidade.

De seguida inscreveu-se Miguel Coelho para usar da palavra e no uso da mesma disse que quanto a este ponto que se encontram de acordo, quer sobre o ponto de vista do benefício das obras bem como do ponto de vista de saúde pública daquela família, pelo que irão votar favoravelmente.

Passando à votação deste ponto da ordem de trabalhos - condições de alinhamento da Rua do Gavinho, foi o mesmo aprovado por unanimidade.

Foi pedida a palavra pelo Sr. Presidente das JFC que no uso dela informou que haveria animação nas próximas tardes de sábado e domingo junto do Mercadinho de Natal, convidando todos e pedindo a divulgação do evento.

Concluiu desejando a todos Boas Festas.

De seguida, foi lida e aprovada por unanimidade a ata em minuta referente à sessão de 19 de dezembro de 2024.

Concluídos os trabalhos, foi pela Senhora Presidente da Assembleia de Freguesia, encerrada a sessão ordinária de 19 de dezembro de 2024, tendo a mesma agradecido a presença e participação de todos, fazendo, ainda, votos de boas entradas no ano de 2025.

**A Presidente de Assembleia de Freguesia,**



---

(Luciana Camboa de Sousa)

**O Secretário,**

---

(Luís Violas)

**A Secretária,**

---

(Olinda Camboa)